

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ленина ул. д. 12/36

Общая площадь дома (м2): 5181,8 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 158 670,76 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 16 136,59 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	139 030,91	249 482,35	249 482,35	244 419,18		258 491,67	-9 009,32
Содержание общ. имущ. МКД		460 752,75	460 752,75	450 419,68		429 406,97	31 345,78
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	96 530,45	
					Транспортные расходы	12 333,73	
					Аварийное обслуживание	57 425,60	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	6 686,43	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 642,93	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	17 240,02	
					трубочистные работы	1 399,72	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	15 840,30	
					Уборка лестничных клеток	57 213,48	
					Вывоз твердых бытовых отходов	157 039,22	
					Накладные расходы	22 295,11	
Уборка и сан.очистка земельного участка		63 353,12	63 353,12	62 068,10		85 646,02	-22 292,90
Эксплуатация коллективных ПУ		39 875,40	39 779,80	38 968,25		37 790,81	1 988,99
Содержание и ремонт ПЗУ		25 932,84	25 870,29	25 470,69		25 932,84	-62,55
Содержание и ремонт лифтов		54 326,89	54 326,89	52 828,64		72 997,24	-18 670,35
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		27 568,08	27 501,98	26 936,58		13 923,47	13 578,51
Управление многоквартирным домом		58 089,60	57 950,35	56 770,42		42 674,28	15 276,07
ИТОГО по дому		979 381,03	979 017,53	957 881,54		966 863,30	12 154,23
Полная задолженность дома по квартплате							158 670,76

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.